

# СОВЕТ ГОРОДА НАЗЫВАЕВСКА

## РЕШЕНИЕ

2020г.

№

г. Называевск

«О внесении изменений в решение Совета города Называевска от 18.11.2019 № 242 «О земельном налоге»

Руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Уставом города Называевска, Совет города Называевска РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета г. Называевска от 18.11.2019 № 242 «О земельном налоге» следующие изменения:

- пункт 3 изложить в следующей редакции: «3. Установить порядок уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу налогоплательщиками – организациями.

Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются периоды, установленные статьей 393 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

Налогоплательщики - организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно в соответствии с главой 31 НК РФ.».

2. Копию настоящего решения направить в налоговые органы и Министерство экономики Омской области.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2021года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в соответствии с Уставом города Называевска и разместить на официальном сайте Администрации города Называевска в сети «Интернет».

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
к проекту решения Совета «О внесении изменений в решение Совета  
поселения \_\_\_\_\_ муниципального района Омской  
области № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ «О земельном налоге»

Пунктом 4 статьи 7 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» предусмотрено, что муниципальные правовые акты не должны противоречить Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, настоящему Федеральному закону, другим федеральным законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, а также конституциям (уставам), законам, иным нормативным правовым актам субъектов Российской Федерации.

На основании пункта 5 статьи 1 Налогового кодекса Российской Федерации нормативные правовые акты муниципальных образований о местных налогах и сборах принимаются представительными органами муниципальных образований в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 4 статьи 12 Налогового кодекса Российской Федерации при установлении местных налогов представительными органами муниципальных образований определяются в порядке и пределах, которые предусмотрены Налоговым кодексом Российской Федерации, следующие элементы налогообложения: налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налогов, если эти элементы налогообложения не установлены Налоговым кодексом Российской Федерации. Иные элементы налогообложения по местным налогам и налогоплательщики определяются Налоговым кодексом Российской Федерации.

В настоящее время согласно статье 387 Налогового кодекса Российской Федерации земельный налог (далее - налог) устанавливается, водится в действие и прекращает действовать в соответствии с настоящим Кодексом и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований, обязателен к уплате на территориях этих муниципальных образований.

При этом устанавливая налог, представительные органы муниципальных образований определяют налоговые ставки в пределах, установленных настоящей главой.

Кроме того, в отношении *налогоплательщиков-организаций* представительные органы муниципальных образований, устанавливая налог, определяют также порядок и *сроки уплаты налога*.

Помимо прочего, представительные органы могут также устанавливать налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая установление величины налогового вычета для отдельных категорий налогоплательщиков.

Вместе с тем, Федеральным законом от 29.09.2019 № 325-ФЗ в Налоговый кодекс Российской Федерации внесены изменения, последние вступают в силу с 01.01.2020 и распространяются на правоотношения 2020 года (истекший налоговый период по земельному налогу).

Согласно указанным изменениям с 01.01.2021 представительные органы муниципальных образований, устанавливая земельный налог, определяют

налоговые ставки в пределах, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации, при этом в отношении *налогоплательщиков-организаций* устанавливая налог, представительные органы муниципальных образований уполномочены определять *только порядок уплаты налога*.

Таким образом, начиная с 01.01.2021 сроки уплаты земельного налога *налогоплательщиками-организациями* устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации.

Так, согласно статье 397 Налогового кодекса Российской Федерации налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом (в ред. от 08.06.2020, вступ. в силу 01.01.2021).

Принимая во внимание изложенное, в настоящее время определять сроки уплаты земельного налога муниципальным правовым актом представительного органа муниципального образования не требуются, указанные положения регулируются Налоговым кодексом Российской Федерации.

Таким образом, проектом решения Совета «О внесении изменений в решение Совета города Называевска № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ «О земельном налоге» предлагается учесть новеллы законодательства и привести муниципальную правовую базу в соответствии с требованиями действующего федерального законодательства.

Принятие проекта не требует дополнительных расходов из средств местного бюджета.

Межрайонный прокурор

старший советник юстиции

С.В. Шишкин